

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, Zagreb

Posl. br. **St-2646/2024**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza SEASIDE CONSTRUCTION d.o.o. za usluge u stečaju**
OIB: 45414771874, Vinkovci, Poljska 7
zastupan po stečajnoj upraviteljici Maši Šoštarko, Vinkovci

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

- kojim predlaže brisanje zabilježbe otvaranja stečaja s nekretnina

Nekretnine stečajnog dužnika unovčene su u stečajnom postupku te je dana 10. 6. 2026. godine zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu donio Rješenje Z-22243/26 kojim dopušta uknjižbu prava vlasništva za korist Kupca Krstanović Gabrijel, OIB: 76730800980, Zagreb. Radilo se o sljedećim nekretninama:

- posebni dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, zk. ul. br. 3651 ko Stenjevec, k.č.br. 157/31 KUĆA BR. 12/A I DVORIŠTE, RAPAJINSKA od 195 m² i to: 2. Suvlasnički dio: 11,75/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) i
- posebni dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, zk. ul. br. 3652 ko Stenjevec, k.č.br. 157/32 ZGRADA BR. 12/B I DVORIŠTE, RAPAJINSKA od 200 m² i to: 2. Suvlasnički dio: 11,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

U međuvremenu je proveden postupak obnove zemljišne knjige i ispravni postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu k.o. Stenjevec Sjever te je došlo do promjene katastarske općine kao i broja zk uložka i katastarskih čestica tako da su nekretnine sada upisane kako slijedi:

1. Broj ZK uložka: 2281, k.č.br. 811/2, Katastarska općina: 340065, STENJEVEC SJEVER - KUĆA BR. 12/A I DVORIŠTE, RAPAJINSKA od 195 m² i to: 2. Suvlasnički dio: 11,75/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Dvoetažni poslovni prostor - lokal oznake L - 2 koji se sastoji od prostora u podrumu zgrade površine 36,77 čm i prostora u prizemlju zgrade površine 23,66 čm s pridruženim spremištem oznake S14 u podrumu zgrade površine 3,19 čm.
2. Broj ZK uložka: 2282, k.č.br. 811/3, Katastarska općina: 340065, STENJEVEC SJEVER - ZGRADA BR. 12/B I DVORIŠTE, RAPAJINSKA od 200 m² i to: 2. Suvlasnički dio: 11,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Dvoetažni poslovni prostor - lokal oznake L - 1 koji se sastoji od prostora u podrumu zgrade površine 36,77 čm i prostora u prizemlju zgrade površine 23,66 čm s pridruženim spremištem oznake S13 u podrumu površine 3,19 čm

Obzirom da je na nekretninama upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka dana 10. 5. 2024. godine pod brojem Z-24127/2024, stečajna upraviteljica ovim putem predlaže sudu rješenjem odrediti brisanje sljedeće zabilježbe s gore opisanih nekretnina (pod br. 1. i 2.) i to:

„ Zaprimljeno 10.05.2024.g. pod brojem Z-24127/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1718/2023 10.05.2024“

Dokaz: izvaci iz zemljišnih knjiga

Vinkovci, 19. 6. 2026. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica